



Αριθ. Πρωτ.: 256/43/42020

Αθήνα, 5 Φεβρουαρίου 2026

**Προς**  
Ενιαία Αρχή Δημοσίων  
Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ)

Υπόψη Προέδρου  
Κας Α. Θεοτοκάτου

**ΘΕΜΑ: Πρότυπα τεύχη δημοπράτησης – Ρητή αποτύπωση νόμιμων κρατήσεων επί πληρωμών δημοσίων έργων**

**Συνημμένη: Η υπ.αρ.694/151/41377-22.05.2025 Κοινή επιστολή των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ με θέμα: «Πρότυπα τεύχη δημοπράτησης και κρατήσεις επί λογαριασμών πληρωμής δημοσίων έργων»**

Αξιότιμη κυρία Πρόεδρε,

Η Συντονιστική Επιτροπή των Εργοληπτικών Οργανώσεων ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ, επανέρχεται στο σοβαρό και διαρκές πρόβλημα που αφορά την παράνομη απαίτηση πληρωμής καταργημένων κρατήσεων από ορισμένες αναθέτουσες αρχές κατά την πληρωμή λογαριασμών δημοσίων έργων.

Παρά το σαφές και ισχύον θεσμικό πλαίσιο περί κατάργησης κρατήσεων στις πληρωμές λογαριασμών δημοσίων έργων (παρ.6α, αρ.2, Ν.4393/2016), εξακολουθούν να ζητούνται – αυθαίρετα και χωρίς ρητή νομική βάση – κρατήσεις υπέρ φορέων που έχουν καταργηθεί, γεγονός που δημιουργεί στρέβλωση του ανταγωνισμού, ανασφάλεια δικαίου και απρόβλεπτη οικονομική επιβάρυνση στις εργοληπτικές επιχειρήσεις.

Η αιτία του προβλήματος εντοπίζεται κυρίως στο ότι τα ισχύοντα πρότυπα τεύχη δημοπράτησης δεν περιλαμβάνουν ρητή, αναλυτική και δεσμευτική αναφορά στις νόμιμες κρατήσεις, αφήνοντας περιθώριο σε εσφαλμένες ερμηνείες και πρακτικές από τις αναθέτουσες αρχές.

Κυρία Πρόεδρε,

Δεδομένου ότι μέχρι σήμερα δεν έχει υπάρξει σχετική πρωτοβουλία εκ μέρους της ΕΑΔΗΣΥ, ζητούμε την ρητή καταγραφή στα πρότυπα τεύχη δημοπράτησης όλων των ισχυουσών κρατήσεων, ανάλογα με τον φορέα εκτέλεσης και την πηγή χρηματοδότησης του έργου, σε συνεργασία με το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους. Εναλλακτικά, την υποχρεωτική και ειδική αναφορά των κρατήσεων που εφαρμόζονται στις διακηρύξεις κάθε έργου, με αποκλειστική ευθύνη της αναθέτουσας Αρχής, ώστε

[www.pedmede.gr](http://www.pedmede.gr)

[www.pesede.gr](http://www.pesede.gr)

[www.sate.gr](http://www.sate.gr)



να καθίσταται δυνατός ο προληπτικός έλεγχος νομιμότητας και η άσκηση ένδικων μέσων σε περίπτωση παράνομων όρων.

Η άμεση παρέμβασή σας είναι απαραίτητη για την αποκατάσταση της νομιμότητας, την προστασία των οικονομικών φορέων και τη διασφάλιση της ομοιόμορφης εφαρμογής του δικαίου στις δημόσιες συμβάσεις έργων.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω πληροφορία και παρακαλούμε όπως οριστεί συνάντηση μαζί σας, προκειμένου να αποσαφηνιστούν τα προαναφερθέντα.

**Μετά τιμής,**

**Για την ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ των Εργοληπτικών Οργανώσεων  
ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ**

**Ο Πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ    Ο Πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ    Ο Πρόεδρος του ΣΑΤΕ**

**Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος    Φώτιος Κουβουκλιώτης    Ζαχαρίας Αθουσάκης**