

Ξεκινά η κατασκευή του πρώτου data center της Microsoft στα Σπάτα



Τον δρόμο για την έκδοση οικοδομικής άδειας για το πρώτο από τα τρία data centers που σχεδιάζει να δημιουργήσει η Microsoft στα Μεσόγεια άνοιξαν με κοινή υπουργική απόφαση ο Υπουργός Ανάπτυξης, Τάκης Θεοδωρικάκος και ο υφυπουργός Περιβάλλοντος, Θεόδωρος Σκυλακάκης, εγκρίνοντας τη χωροθέτηση και καθορίζοντας τους περιβαλλοντικούς όρους και τα συνοδά έργα υποδομής

για την κατασκευή και λειτουργία του επενδυτικού σχεδίου του παγκόσμιου τεχνολογικού κολοσσού.

Όπως αναφέρεται στην απόφαση, σε οικόπεδο επιφάνειας 69.538,91 τ.μ. στο Επιχειρηματικό Πάρκο «Πέτρα Γιαλού-Βούλια Προκαλήσι» στα Σπάτα θα κατασκευαστεί μία κύρια κτιριακή μονάδα με κτίριο εξοπλισμού (αίθουσα διακομιστών, χώροι ηλεκτρολογικού υλικού, χώρος μηχανολογικού εξοπλισμού και κτίριο διοίκησης, με αίθουσες γραφείων, αποθηκευτικούς χώρους, χώρο ηλεκτρολογικού εξοπλισμού και υπαίθριο χώρο εξοπλισμού λειτουργίας. Θα κατασκευαστούν επίσης συνοδευτικές εγκαταστάσεις και υπαίθριες υποδομές, όπως πύλες εισόδου και ελέγχου πρόσβασης, υποσταθμοί ηλεκτρικού ρεύματος, εσωτερική οδοποιία και χώροι στάθμευσης οχημάτων, ταμειευτήρες αποθήκευσης νερού και δίκτυο όμβριων, δίκτυο αποχέτευσης, δίκτυο τροφοδοσίας, δεξαμενές αποθήκευσης, χώρος εννέα εφεδρικών γεννητριών ηλεκτρικού ρεύματος και αντίστοιχες δεξαμενές αποθήκευσης καύσιμου, χωρητικότητας 27 κυβικών μέτρων η καθεμία, χώροι πρασίνου και δίκτυο άρδευσης.

Υπενθυμίζεται, ότι την ανάληψη του έργου της κατασκευής του πρώτου data center της Microsoft, μετά από σχετικό διαγωνισμό, έχει αναλάβει η Τέρνα ΑΕ, που θα υλοποιήσει το έργο σε συνεργασία με τη RENCO. Το κατασκευαστικό αντικείμενο που αντιστοιχεί στη σύμβαση ανέρχεται σε 100 εκατ. ευρώ (με ΦΠΑ) και προβλέπει την ολοκλήρωση των μελετών, την κατασκευή και τη θέση σε λειτουργία του data center, συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 19,2MW, ο σχεδιασμός του οποίου θα ακολουθεί τις απαιτήσεις πιστοποίησης LEED (Gold Grade).

Φορέας υλοποίησης της επένδυσης είναι η εταιρεία Microsoft Operations Hellas, της οποίας απώτερος τελικός μέτοχος είναι η Microsoft Corporation. Το επενδυτικό σχέδιο αναμένεται να συμβάλει στην απασχόληση και στην ανάπτυξη τεχνολογίας, στην ενίσχυση των οικονομικών δραστηριοτήτων σε εθνικό και τοπικό επίπεδο, καθώς και στη δημιουργία υψηλής προστιθέμενης αξίας. Εκτιμάται ότι μπορεί να λειτουργήσει ως παράδειγμα για την προσέλκυση και άλλων έργων παρόμοιας υποδομής. Η επένδυση, συνολικού προϋπολογισμού άνω των 976 εκατ. ευρώ, αναμένεται να δημιουργήσει 300 νέες θέσεις εργασίας σε ορίζοντα δεκαετίας.

Σπύρος Πιστικός



ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΤΗΣ FIEC ΣΤΙΣ 15-16 ΜΑΪΟΥ 2025

Πραγματοποιήθηκε, στις 19 Σεπτεμβρίου στις Βρυξέλλες, η συνεδρίαση της ΔΕ της Ευρωπαϊκής Ομοσπονδίας Κατασκευαστικής Βιομηχανίας (FIEC), με την συμμετοχή του Προέδρου της ΠΕΔΜΕΔΕ (και Αντιπροέδρου στη ΔΕ της FIEC), Κωνσταντίνου Γκολιόπουλου. Οι θέσεις της FIEC για την αλλαγή του θεσμικού πλαισίου για τους δημόσιους διαγωνισμούς, στην οποία επίκειται να προχωρήσει η ΕΕ, όπως και οι κυοφορούμενες εξελίξεις γύρω από τον μηχανισμό προσαρμογής τιμών, αποτέλεσαν κομβικά σημεία στην ημερήσια διάταξη της συνεδρίασης. Μάλιστα, εξίσου σημαντική εξέλιξη κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης αποτέλεσε και η λήψη της απόφασης να πραγματοποιηθεί η Γενική Συνέλευση της FIEC, με παράλληλη διοργάνωση συνεδρίου με κεντρικό θέμα το Blue Deal, στις 15 και 16 Μαΐου του 2025 στην Αθήνα, κατόπιν σχετικής πρότασης και παρουσίασης από τον κ. Γκολιόπουλο.

Άλλωστε, η FIEC και οι Ευρωπαίοι Διεθνείς Κατασκευαστές (EIC) επιθυμούν να συμβάλουν στο ζήτημα της διαχείρισης των υδάτινων πόρων, καθώς ΕΕ και Ευρώπη συνολικά δεν μπορούν να αντιμετωπίσουν άλλη κρίση απροετοίμαστοι.