



ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ASSOCIATION PANHELLENIQUE DES INGENIEURS DIPLOMÉS ENTREPRENEURS DE TRAVAUX PUBLICS

ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

MEMBRE DE LA FÉDÉRATION DE L'INDUSTRIE EUROPÉENNE DE LA CONSTRUCTION (F.I.E.C.)

ΜΕΛΟΣ ΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

MEMBER OF THE EUROPEAN INTERNATIONAL CONTRACTORS (E.I.C.)

Member of



Αθήνα, 17 Μαΐου 2021

Αριθ. Πρωτ.895

Προς

Τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, κ. Κωσταντίνο Καραμανλή

Τον Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων, κ. Άδωνη Γεωργιάδη

Τον Αναπληρωτή Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων, κ. Νικόλαο Παπαθανάση

Θέμα : Οξύτατο πρόβλημα στις τιμές υλικών κατασκευών - Αναθεώρηση Τιμών Δημοσίων Έργων - Νομοθετική παρέμβαση

Κύριοι Υπουργοί,

Όπως σας έχουμε αναφέρει και σε προηγούμενη επιστολή μας, η πανδημία COVID -19 είχε ως συνέπεια την υπερβολική αύξηση του κόστους υλικών κατασκευών, φαινόμενο πανευρωπαϊκό, που καταγράφηκε, μαζί με προτάσεις αντιμετώπισης του προς τους αρμόδιους Επιτρόπους της Ευρωπαϊκής Ένωσης (επισυνάπτεται), και σε πρόσφατη συνεδρίαση της Διοικούσας Επιτροπής της Ομοσπονδίας της Ευρωπαϊκής Κατασκευαστικής Βιομηχανίας (**FIEC - European Construction Industry Federation**), στην οποία μετέχει με το αξίωμα του Αντιπροέδρου, ο Πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ κ. Μιχαήλ Δακτυλίδης .

Το ζήτημα είναι πλέον οξύτατο (γνωρίζετε και εσείς την ιδιαίτερα σημαντική αύξηση στις τιμές υλικών, όπως τα μέταλλα -σίδηρος, χαλκός αλουμίνιο-, τα πλαστικά (PVC), το πετρέλαιο - και τα παράγωγά του-) και χρήζει άμεσης νομοθετικής αντιμετώπισης , καθώς σε αντίθετη περίπτωση θα υπάρξει αδυναμία εκτέλεσης των υφιστάμενων δημοσίων συμβάσεων. Υπενθυμίζουμε ότι ο θεσμός της αναθεώρησης των τιμών, ως θεσμός δημοσίας τάξεως, αποτελεί την ασφάλεια της ισορροπίας παροχής και αντιπαροχής στις δημόσιες συμβάσεις των έργων και παράλληλα ενισχύει τον υγιή ανταγωνισμό στις δημοπρατήσεις των έργων. Οι επελθούσες ήδη μεγάλες μεταβολές στις τιμές διαφόρων υλικών (π.χ. σίδηρος, σωλήνες, κ.λ.π.) καθιστούν προβληματική έως αδύνατη την συνέχιση των εκτελούμενων έργων, επιφέρουν αδυναμία κατάρτισης συμβάσεων για υποβληθείσες προσφορές καθώς και αποφυγή υποβολής ανταγωνιστικών προσφορών στους επικείμενους διαγωνισμούς έργων.

Η αντιμετώπιση του προβλήματος δεν πρέπει να είναι πυροσβεστική, αλλά ουσιαστική και οριστική, καθώς είναι άγνωστο για πόσο χρονικό διάστημα θα υφίστανται οι συνέπειες της πανδημίας.

Κατόπιν των ανωτέρω και με δεδομένη την ομαλή εξέλιξη της οικονομίας, όπως σας επισημάναμε και στην από 22/4/2021 επιστολή μας είναι αναγκαίο να επανέλθει πλήρως ο θεσμός της αναθεώρησης των τιμών και η έκδοση πρακτικών διαπίστωσης τιμών από την αντίστοιχη Επιτροπή (η οποία τελούσε σε αναστολή αρ. 153 Ν. 4412/2016). Όσον αφορά τον χρόνο εκκίνησης έκδοσης πρακτικών τριμήνων σε συνδυασμό με τον σημαντικά μεγάλο χρόνο από την υποβολή προσφορών μέχρι τον αντίστοιχο χρόνο συμβασιοποίησης (ενίοτε μέχρι και 3 χρόνια λόγω προσφυγών) και λαμβάνοντας υπόψη την τελευταία έγκριση του Κανονισμού Αναλυτικών και Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών (19-05-2017), είναι ορθό να μην είναι μεταγενέστερος του Δ' τριμήνου 2018 ήτοι έξη (6) χρόνια από το Δ' τρίμηνο 2012 που ανεστάλη (νομοθετικά) η έκδοση πρακτικών διαπίστωσης τιμών. Η έκδοση πρακτικών διαπίστωσης τιμών από το Δ' τρίμηνο 2018 μέχρι σήμερα θα αποτυπώσει όλες τις επελθούσες μεταβολές των τιμών και θα διαμορφώσει τους αντίστοιχους συντελεστές αναθεώρησης για τις εκτελούμενες από το Α' τρίμηνο του 2021 και εντεύθεν εργασίες αποτρέποντας έτσι την κατάρρευση των καταρτισμένων ή υπό κατάρτιση συμβάσεων και των αντίστοιχων Αναδόχων των έργων.

Για την υλοποίηση της πρότασης μας και την οριστική επίλυση του προβλήματος απαιτείται η νομοθετική σας παρέμβαση και συγκεκριμένα προτείνουμε την τροποποίηση του άρθρου 72 (παράγραφοι 23,25) του Ν. 4782/2021 που τροποποίησε το αντίστοιχο άρθρο 153 (αντίστοιχες παράγραφοι 23,25) του Ν. 4412/2016. Ειδικότερα οι παράγραφοι 23 και 25 του άρθρου 72 πρέπει να αποτυπωθούν ως εξής :

«Παράγραφος 23

Κατ'εξάιρεση από το Δ' τρίμηνο του 2012 και μέχρι και το Δ' τρίμηνο του 2020, ο σταθερός συντελεστής σ στον τύπο της αναθεώρησης της παρ. 6 ορίζεται από τη σχέση s (ή σ) = 1. Η διάταξη εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις που βρίσκονται σε εξέλιξη ανεξάρτητα του χρόνου δημοπράτησής τους, εκτός από τις συμβάσεις με χρόνο δημοπράτησης πριν το Γ' τρίμηνο του 2012, για τις οποίες η αναθεώρηση των τιμών υπολογίζεται από το Δ' τρίμηνο του 2012 μέχρι και το Δ' τρίμηνο του 2020 με τους ισχύοντες για το Γ' τρίμηνο του 2012 συντελεστές αναθεώρησης και με ελάχιστη τιμή εφαρμογής αυτών ίση με την μονάδα. Με αφετηρία και εκκίνηση το Δ' τρίμηνο του 2018 για το οποίο εκδίδεται αντίστοιχο πρακτικό διαπίστωσης τιμών, υπολογίζονται συντελεστές αναθεώρησης τιμών με έναρξη εφαρμογής αυτών από το Α' τρίμηνο του 2021.

Παράγραφος 25

Για τα έργα εσωτερικού αναστέλλεται η έκδοση πρακτικών διαπίστωσης βασικών τιμών υλικών, εργατικών και μισθωμάτων μηχανημάτων από την Επιτροπή Διαπίστωσης Τιμών Δημόσιων Έργων (Ε.Δ.Τ.Ε.) για την περίοδο από το Δ' τρίμηνο του 2012 μέχρι και το Δ' τρίμηνο του 2020 με εξάιρεση την έκδοση πρακτικού για το Δ' τρίμηνο του 2018 που αποτελεί τρίμηνο εκκίνησης για τον υπολογισμό των συντελεστών αναθεώρησης με έναρξη εφαρμογής αυτών από το Α' τρίμηνο του 2021.»

Είναι σαφές και απολύτως αναγκαίο, κύριοι Υπουργοί, ότι άμεσα οφείλετε να προχωρήσετε σε νομοθετική πρωτοβουλία για το οξύτατο πρόβλημα που αφορά στην

αναθεώρηση των τιμών, προκειμένου να προστατευθούν οι Κατασκευαστικές Επιχειρήσεις, να διασφαλιστεί η βιωσιμότητά τους και να τους επιτραπεί η ολοκλήρωση των συμβάσεων που έχουν ήδη συνάψει.

Για την ΠΕΔΜΕΔΕ,

Ο Πρόεδρος
ΜΙΧΑΗΛ Δ. ΔΑΚΤΥΛΙΔΗΣ

Ο Γεν. Γραμματέας
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Θ. ΚΑΣΣΕΛΑΣ