

Οι Εργοληπτικές Οργανώσεις

Π.Ε.Δ.Μ.Ε.Δ.Ε.
Π.Ε.Δ.Μ.Η.Ε.Δ.Ε.
Π.Ε.Σ.Ε.Δ.Ε.
ΣΑΤΕ
Σ.Τ.Ε.Α.Τ.

Προς

Τον Υπουργό ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.
Κο Μιχάλη Χρυσοχοΐδη

Κοιν.

- Γενικό Γραμματέα Δημοσίων Έργων
Κο Στράτο Σιμόπουλο
- Πρόεδρο της Επιτροπής Διαπίστωσης Τιμών
Δημοσίων Έργων
Κο Σταύρο Ποτουρίδη
- Μέλη της Επιτροπής Διαπίστωσης Τιμών Δημοσίων
Έργων

Αρ. Πρωτ. 2279/720/834/26577/3275

Αθήνα, 02 Σεπτεμβρίου 2013

- Θέμα:**
- **Απαράδεκτη και αντιεπιστημονική Εισηγήση της Επιτροπής Διαπίστωσης Τιμών σχετικά με τους συντελεστές αναθεώρησης, αντίθετη με τα επίσημα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ.**
 - **Συνεχιζόμενη αγνόηση της Πολιτείας των ευλόγων αιτημάτων των Εργοληπτικών Οργανώσεων για θεσμοθέτηση της μη μείωσης του συμπεφωνημένου εργολαβικού ανταλλάγματος και της επικαιροποίησης της μεθόδου υπολογισμού των συντελεστών αναθεώρησης.**
 - **Επείγον αίτημα για προσωρινή αναβολή της συνεδρίασης της Επιτροπής Διαπίστωσης Τιμών.**
 - **Παράκληση για συνάντηση με τον Υπουργό ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.**

Κε Υπουργέ,

Πληροφορηθήκαμε από τους εκπροσώπους μας στην Επιτροπή Διαπίστωσης Τιμών Δημοσίων Έργων ότι, η επιτροπή πρόκειται να συνέλθει σε συνεδρίαση στις 04 Σεπτεμβρίου 2013 και ότι οι προς έγκριση εισηγήσεις περιλαμβάνουν μειώσεις του εργατικού κόστους, αθροιστικά κατά περίπου 32% για τα τρίμηνα Β' και Γ' 2012.

Είναι προφανές ότι, η προσέγγιση αυτή, θα οδηγήσει σε εντελώς εσφαλμένα και πλασματικά αποτελέσματα και σε αρνητικούς συντελεστές αναθεώρησης, κατά περίπτωση έως και 30%, την στιγμή που οι δείκτες τιμών οικοδομικών υλικών παρουσιάζουν σχετική σταθερότητα και το εργατικό κόστος (στις κατασκευές) έχει υποστεί μόνο ελάχιστη μείωση.

Οι Εργοληπτικές Οργανώσεις, έχουν επισημάνει επί σειρά ετών, τον ανεπίκαιρο και λανθασμένο τρόπο καθορισμού των συντελεστών αναθεώρησης των τιμών μονάδος δημοσίων έργων,

εδραζόμενο στις «παλαιές» αναλύσεις τιμών, οι οποίες πλέον, από το 2004, δεν χρησιμοποιούνται στην σύνταξη των προϋπολογισμών των δημόσιων έργων.

Περεταίρω οι ως άνω αναλύσεις τιμών, των οποίων η σύνταξη ανάγεται 30 έτη προγενέστερα, βασίζονται σε μεθοδολογίες κατασκευής πλέον ξεπερασμένες και ανεφάρμοστες, στις οποίες ο παράγοντας εργατικό κόστος (ημερομίσθιο και ασφαλιστικές εισφορές) είναι πολλαπλάσιο του πραγματικού, σε σχέση με τον σημερινό τρόπο κατασκευής των εργασιών.

Αποτέλεσμα της λανθασμένης αυτής προσέγγισης, είναι η υπερεκτίμηση της επιρροής τυχόν μικρής μείωσης του εργατικού κόστους και ο προσδιορισμός παράλογα αρνητικών συντελεστών αναθεώρησης, εξοντωτικών για όλες τις εργοληπτικές επιχειρήσεις, οι οποίες θα υποχρεωθούν αναδρομικά, να εισπράξουν σημαντικά (έως και 30%) μειωμένο αντίτιμο για τις εργασίες που έχουν εκτελέσει, ενώ το πραγματικό κόστος ήταν αμετάβλητο, ή ακόμη και να κληθούν να καταβάλλουν αναδρομικά διαφορά έως και 30%.

Πέραν όμως αυτού, μετά λύπης μας διαπιστώνουμε, ότι οι εισηγήσεις της Επιτροπής Διαπίστωσης Τιμών Δημοσίων Έργων είναι επικίνδυνα λανθασμένες και μάλιστα έρχονται σε πλήρη αντίθεση με την θεσμοθετημένη ανεξάρτητη αρχή της ΕΛΣΤΑΤ, κατά τεκμήριο έγκυρης και διεθνώς αναγνωρισμένης αλλά και αρμόδιας για την παροχή παρόμοιων στοιχείων στατιστικού χαρακτήρα.

Όπως σίγουρα γνωρίζετε, η ΕΛΣΤΑΤ ενημερώνει ανά τρίμηνο τον Δείκτη Τιμών Αμοιβής ή Κόστους Εργασίας στην Κατασκευή Νέων Κτιρίων Κατοικιών από το 1981 και ένθεν, με τα εξής βασικά χαρακτηριστικά:

α. Ανακοινώνεται ανά τρίμηνο από το 1981.

β. Παρουσιάζει την εξέλιξη των αμοιβών για τις επιμέρους εργασίες που εκτελούνται για την ανέγερση μίας νέας οικοδομής κτιρίου κατοικιών. Οι τιμές αμοιβής εργασίας είναι οι αμοιβές που πραγματικά καταβάλλονται από τις κατασκευαστικές επιχειρήσεις στα συνεργεία τεχνικών που χρησιμοποιούν.

γ. Εμφανίζει μεγάλη αντιπροσωπευτικότητα αφού λαμβάνονται δεδομένα από 420 πηγές δειγματοληψίας.

δ. Αφορά 24 κατηγορίες εργασιών που ομαδοποιούνται σε 11 ομάδες για τις οποίες επίσης ανακοινώνονται οι σχετικοί δείκτες εξέλιξης του κόστους εργασίας.

ε. Ακολουθεί τους μεθοδολογικούς και στατιστικούς κανόνες της επιστήμης, της Eurostat και της κατευθυνόμενης δειγματοληψίας - άρα δεν υπάρχουν και δειγματοληπτικά σφάλματα.

στ. Η συλλογή δεδομένων γίνεται από ειδικευμένους υπαλλήλους τιμολήπτες, μέσω προσωπικών επισκέψεων, τηλεφωνικών επικοινωνιών, fax, email .

ζ. Τα δεδομένα επικυρώνονται μέσω λογικών ελέγχων.

η. Προέρχονται από Ανεξάρτητη Αρχή.

Στο σχετικό «ΑΡΧΕΙΟ ΕΛΣΤΑΤ ΔΕΙΚΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΑΜΟΙΒΗΣ Ή ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ 2000 - 2013 Β», μπορεί εύκολα να διαπιστώσει κανείς, ότι η στατιστική μείωση του κόστους εργασίας στις κατασκευές για τα τρίμηνα Β' και Γ' 2012 είναι -0,3% και 0% αντίστοιχα (έναντι μείωσης 16% + 16% = 32% που εισηγούνται κάποιοι στην Επιτροπή Διαπίστωσης Τιμών).

Σας διαβεβαιώνουμε, ότι η παραπάνω προσέγγιση της ΕΛΣΤΑΤ άπτεται της πραγματικότητας την οποία βιώνουν οι επιχειρήσεις μας και κάθε άλλη προσέγγιση που καταλήγει σε φανταστικά σενάρια, υπέρογκης μείωσης του εργατικού κόστους, είναι εξωπραγματική και εν τέλει επικίνδυνη για την υπόσταση των εργοληπτικών επιχειρήσεων συλλήβδην.

Κε Υπουργέ,

Πέραν των προαναφερομένων, επαναφέρουμε πάγιο εύλογο αίτημά μας προς την Πολιτεία, περί νομοθετικής ρύθμισης ώστε να αποκλείεται η απομείωση του εργολαβικού ανταλλάγματος λόγω αυξομείωσης των τιμών, σύμφωνα με τα άρθρα 288 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Το ως άνω θέμα, δυστυχώς δεν ρυθμίζεται από τις διατάξεις του ν. 3669/2008, παρά το γεγονός ότι παρόμοιες ρυθμίσεις έχουν ήδη θεσπισθεί ως εύλογες, τόσο για τις προμήθειες, όσο και για την παροχή υπηρεσιών (μελέτες δημοσίων έργων κ.α.).

Κε Υπουργέ,

Είναι περιττό να αναφέρουμε ότι ο κατασκευαστικός κλάδος έχει πληγεί ανεπανόρθωτα από την οικονομική κρίση των τελευταίων ετών. Είναι επίσης περιττό να αναφέρουμε ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις, από την μικρότερη έως και την μεγαλύτερη, δίνουν μια μάχη επιβίωσης με δύσκολες και αντίξοες συνθήκες, παραμένοντας παρά ταύτα, ένας από τους βασικότερους πυλώνες της προσπάθειας Εθνικής ανάταξης και ανάπτυξης.

Είναι κρίμα, η κοινή προσπάθεια, Πολιτείας και Εργοληπτικών Επιχειρήσεων, να torπιλίζεται από ανεύθυνες εισηγήσεις και αντιεπισημονικές προσεγγίσεις, που είναι βέβαιο, θα οδηγήσουν για μία ακόμη φορά, επιχειρήσεις στην καταστροφή και εργαζόμενους στην ανεργία.

Σας απευθύνουμε έκκληση, ώστε να αναβληθεί προσωρινώς η προγραμματισμένη συνεδρίαση της Επιτροπής Διαπίστωσης Τιμών Δημοσίων Έργων και να ορίσετε συνάντηση μαζί μας, ώστε να Σας εκθέσουμε τις απόψεις μας προς την κατεύθυνση της εξεύρεσης ορθής και επιστημονικά τεκμηριωμένης λύσης, προς όφελος του κοινωνικού συνόλου, που προσβλέπει τόσο στην προσπάθεια της Κυβέρνησης όσο και των επιχειρήσεων.

Παραμένουμε στην διάθεσή Σας.

Με εκτίμηση

Για τις Εργοληπτικές Οργανώσεις

